

## Aprirà a maggio il centro commerciale che ha preso il posto della ex Turolla

– CASTENASO –

UN RISTORANTE, un fast food, cinque grandi negozi monomarca e una caffetteria saranno le attività inaugurate a metà maggio a Villanova di Castenaso, nell'area (nella foto) che per anni è stata occupata dalla Sauer Danfoss-Turolla, l'azienda che progetta, costruisce e commercializza pompe e motori idraulici, e che l'anno scorso ha lasciato la frazione castenase per trasferirsi a Castel San Pietro. Una superficie di 18mila metri quadrati acquistata da un imprenditore bergamasco che a breve risplenderà con una costruzione di nuova generazione con 325 posti auto, di cui alcuni sul tetto di uno stabile, marciapiedi ristrutturati, 2mila metri quadri di impianto fotovoltaico e una pista ciclabile che collegherà il polo commerciale al centro della frazione.

OVIESSE, King Sport, Scarpe&Scarpe, Lube e Dondi salotti, Sushiko, Burgher King, Casa e La Caffetteria le attività che si insiederanno nei nuovi locali, pensati con ampie vetrate. L'area, nata come industriale, è stata convertita in commerciale dopo la proposta presentata dal privato che ha acquistato lo spazio. Come Comune siamo molto soddisfatti – commenta Alberto Biancoli, assessore alle Attività produttive -. Grazie all'interesse manifestato subito da un imprenditore è stato evitato che nella frazione ci fosse un'area abbandonata. Lasciato a se stessa per pochi mesi, il comparto è stato totalmente bonificato ed è stato costruito un nuovo stabile che occupa la stessa metratura dell'ex Turolla, circa 8mila metri quadri».

I LAVORI di bonifica e ricostruzione sono partiti l'anno scorso, e in circa 18 mesi è stato realizzato il nuovo centro direzionale. «Il terreno era privato ed è stato venduto alla ditta che sta eseguendo gli interventi – sottolinea l'assessore -. E' stata un'ottima occasione per Castenaso perchè è stato evitato che il territorio avesse capannoni dismessi e non bonificati. In meno di un mese il centro dovrebbe essere inaugurato e sarà finalmente fruibile dalla cittadinanza». Il progetto approvato dal Comune prevede anche la realizzazione di zone verdi.

Angela Carusone