



**COMUNE DI CASTENASO**  
**Provincia di Bologna**

---

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

---

**ATTO n. 106 del 02/09/2010**

**OGGETTO: PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO FLUVIALE E AL CONSOLIDAMENTO STATICO DELL'EDIFICIO COLONICO IN AREA BASSA BENFENATI**

**Il giorno 2 del mese di Settembre dell'anno 2010 alle ore 15:00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.**

**All'appello risultano presenti:**

		Pres
- SERMENGHI STEFANO	Sindaco	S
- BIAGI ANDREA	Vice Sindaco	S
- ZERBINI GABRIELE	Assessore	S
- BIANCOLI ALBERTO	Assessore	S
- TONELLI GIORGIO	Assessore Esterno	S
- GIGLIO CONCETTA	Assessore Esterno	S
- TURRINI ELENA	Assessore Esterno	S
-		
-		
-		
-		
-		
Totale Presenti n. <b>7</b>		Totale Assenti n. <b>0</b>

Assiste il Segretario Generale Dott. ANDREA FANTI, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco STEFANO SERMENGHI assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**AREA TECNICA**

**Oggetto: "PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO FLUVIALE E AL CONSOLIDAMENTO STATICO DELL'EDIFICIO COLONICO IN AREA BASSA BENFENATI**

**LA GIUNTA COMUNALE**

RICHIAMATO il punto 8 dell'accordo ex art.18 sottoscritto dal Comune di Castenaso con le società Futura Costruzioni s.r.l. e Immobiliare Castenaso s.r.l. e con l'Istituto diocesano per il sostentamento del clero dell'Arcidiocesi di Bologna in data 24/03/09, allegato 1 al vigente POC, in cui i soggetti privati si impegnano a presentare i progetti esecutivi del parco urbano fluviale e della ristrutturazione degli edifici colonici dell'area denominata Bassa Benfenati entro 2 mesi dalla data di approvazione del POC.

**PREMESSO:**

- che in data 24/02/10 è stata sottoscritta dal Sindaco, autorizzato con deliberazione GC n.29/2010, l'integrazione all'accordo sopra richiamato;
- che gli impegni ivi previsti sono stati modificati dando priorità alla realizzazione del II° lotto dei lavori di ristrutturazione della scuola elementare Fresu sita nella frazione Villanova rispetto all'intervento di recupero dell'edificio colonico di cui all'accordo art. 18 sopra citato;

VISTA la richiesta di proroga del termine per la presentazione dei progetti esecutivi relativi alla realizzazione del parco fluviale e al consolidamento statico dell'edificio colonico presentata da Immobiliare Castenaso s.r.l. e acquisita con PG n.13245 del 04/08/10;

**DATO ATTO:**

- che gli interventi sulle scuole FRESU sono stati eseguiti nei tempi previsti dall'accordo, ovvero in coincidenza della pausa estiva dell'attività scolastica, rendendo necessario posticipare l'attività di predisposizione dei progetti di cui all'oggetto;
- che l'amministrazione intende migliorare le condizioni di fruibilità del parco fluviale rendendo di fatto inopportuna la presentazione del progetto esecutivo prima dell'esatta definizione delle modifiche da apportare in questa fase progettuale;

RITENUTO quindi opportuno rivedere il termine per la presentazione dei progetti esecutivi relativi alla realizzazione del parco fluviale e al consolidamento statico dell'edificio colonico anche in considerazione di analoga richiesta di proroga per la presentazione dell'istanza di deposito del PUA della porzione nord del comparto residenziale ANS\_C2.1 (via Frullo);

Visti i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, nei modi e nelle forme di legge;

**DELIBERA**

- Di autorizzare il Sindaco Stefano Sermenghi a concedere il nulla osta alla proroga del termine per la presentazione dei progetti esecutivi relativi alla realizzazione del parco fluviale e al consolidamento statico dell'edificio colonico relativi all'area Bassa Benfenati posticipandolo al 31/12/2010;

Successivamente, con votazione unanime, si rende il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 d.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

**IL SINDACO**  
Avv. Stefano Sermenghi

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Andrea Fanti

---



COMUNE DI CASTENASO  
Provincia di Bologna

*Area Affari Generali*

*Segreteria Generale*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

OGGETTO: PROROGA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO FLUVIALE E AL CONSOLIDAMENTO STATICO DELL'EDIFICIO COLONICO IN AREA BASSA BENFENATI

Copia della presente deliberazione N. 106/2010 del 02/09/2010 viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 13/09/2010 al 28/09/2010, con numero di registro 442/2010 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati. Contestualmente all'affissione è stata comunicata ai Gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/00

Si attesta che la su estesa deliberazione è immediatamente esecutiva a partire dalla data 02/09/2010

Il Responsabile dell'Area Affari Generali  
*Dott.ssa Elisa Lui*