



COMUNE DI CASTENASO
Provincia di Bologna

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO n. 154 del 09/12/2008

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE STRADE COMUNALI - CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI RELATIVE ALL'ESPROPRIO E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Il giorno 9 del mese di Dicembre dell'anno 2008 alle ore 16:00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

		Pres
- PROF.SSA BARUFFALDI MARIAGRAZIA	Sindaco	S
- BIAGI ANDREA	Vice Sindaco	S
- SERMENGHI STEFANO	Assessore	S
- LELLI ROSSANO	Assessore	S
- MARRONI VALERIO	Assessore Esterno	S
- PIRAZZOLI MAURIZIO	Assessore Esterno	S
- FUSETTO IRINA	Assessore Esterno	S
-		
-		
-		
-		
-		
Totale Presenti n. 7		Totale Assenti n. 0

Assiste il Vice Segretario Generale F.F. Dott.ssa LUI ELISA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco PROF.SSA BARUFFALDI MARIAGRAZIA assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Area: SISTEMA CITTA'

Oggetto: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE STRADE COMUNALI - CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI RELATIVE ALL'ESPROPRIO E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 58 del 19/12/2007 con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 128 del dlgs. 163/2006 e successive modificazioni, il programma triennale 2008-2010 e l'elenco annuale 2008 dei Lavori Pubblici, nel quale sono previsti gli interventi di manutenzione straordinaria alle strade comunali, consistenti nell'allargamento di curve in Via della Pieve, nell'asfaltatura di Via Marano, Via XXI Ottobre e di parte della Via Bargello;
- la propria deliberazione n° 77 del 10.06.2008, con la quale è stato approvato il progetto preliminare degli interventi descritti ed è stato dato atto altresì del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione di aree private necessarie alla realizzazione di parte dell'opera.

DATO ATTO CHE:

- con nota del 31.07.2008 P.G. 13718 è stato dato avvio del procedimento di esproprio ai proprietari delle aree interessate;
- ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 37/2002 è stata data la dovuta pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso sul BUR del 13 agosto 2008 e deposito degli elaborati di progetto presso l'ufficio per le espropriazioni dal 13 agosto al 2 settembre 2008;
- nei termini di deposito sono pervenute n° 2 osservazioni (P.G. 14272 del 08.08.2008 e P.G. 15792 del 10.09.2008) da parte dello stesso proprietario, in merito in risposta alla quali gli uffici comunali hanno elaborato una proposta di controdeduzioni, riassunta come segue:
"In merito a quanto richiesto con la nota del 08/08/2008, si comunica che l'osservazione è accolta; l'allargamento prevederà l'installazione a bordo strada, in corrispondenza del macero di vostra proprietà, di un guard-rail di protezione e che fungerà da recinzione dell'area al fine di aumentare la sicurezza del tronco stradale e contemporaneamente evitare intrusioni a bordo macero;
In merito a quanto richiesto invece con la comunicazione del 10/09/2008, con la quale si ipotizzava, in alternativa ad opere di protezione e recinzione del macero, il suo completo reinterro con terreno agricolo, si comunica che tale osservazione non può essere accolta, in quanto i maceri esistenti in zona agricola sono soggetti a tutela da parte del Piano Paesistico Regionale."
- L'altro proprietario interessato dall'esproprio, con nota del 2/10/2008, ha accettato di addivenire alla cessione volontaria dell'area.

RITENUTO pertanto di approvare il progetto definitivo composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato grafico n. 1 PLANIMETRIE STRADALI;
- Elaborato grafico n. 2 PIANO PARTICELLARE;
- PIANO PARTICELLARE;
- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
- PREVENTIVO DI SPESA;
- QUADRO ECONOMICO;

DATO ATTO CHE, il progetto prevede l'esecuzione dei lavori di fresatura e bitumatura di parte della Via Bargello, l'allargamento della Via Della Pieve nei pressi delle 2 curve, la sistemazione e

l'asfaltatura di via Marano nel tratto compreso tra la via Cà dell'Orbo e la via Della Pieve, nonché la sistemazione e la bitumatura di via XXI Ottobre.

RITENUTO necessario procedere alla suddivisione dei lavori in due lotti, come segue:

- Lotto A sistemazione e la bitumatura di Via XXI Ottobre.
- Lotto B bitumatura di parte della Via Bargello;
allargamento della strada nei pressi delle 2 curve di Via Della Pieve;
sistemazione e l'asfaltatura di Via Marano, nel tratto compreso tra la Via Ca' dell'Orbo e la via Della Pieve;

ciò in quanto, per i lavori relativi all'allargamento di Via della Pieve, occorre concludere la procedura di esproprio, ma i tempi necessari a tale conclusione ritarderebbero l'esecuzione dei rimanenti lavori, resisi nel frattempo particolarmente urgenti in ragione del peggioramento della situazione del manto stradale dovuta ai recenti eventi atmosferici.

VISTI i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE STRADE COMUNALI", relativo ai seguenti lavori :

fresatura e bitumatura di parte della via Bargello,

allargamento della strada nei pressi delle 2 curve via Della Pieve,

la sistemazione e l'asfaltatura di via Marano nel tratto compreso tra la via Ca' dell'Orbo e la via Della Pieve

la sistemazione e la bitumatura di via XXI Ottobre.

Di approvare le sotto elencate tavole, depositate presso l'Area Sistema Città:

elaborato grafico n. 1 PLANIMETRIE STRADALI

elaborato grafico n. 2 PIANO PARTICELLARE

PIANO PARTICELLARE

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PREVENTIVO DI SPESA

QUADRO ECONOMICO

Di approvare il quadro economico dei lavori sotto indicato:

IMPORTO LAVORI (a base d'asta)	€	325.617,50
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	7.500,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	333.117,50
I.V.A. 20% SULL' IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€	66.623,50
SOMME PER ESPROPRIO, NOTAIO E FRAZIONAMENTO	€	20.000,00
COSTO TOTALE DELL'OPERA	€	419.741,00

Di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera è ripartita come segue:

<i>Cap./Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
------------------	--------------------	----------------

28164/61	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE	400.000,00
28138/71	INTERV. ALLA VIABIL. COM.LE: ESPROPRIO AREE E/4140	20.000,00

Di rimandare a successivo atto la quantificazione e l'impegno di spesa.

Di dare atto che:

- l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'art. 15 della L. R. 37/2002;
- il progetto esecutivo dei lotti ripartiti così come indicato in premessa, verranno approvati con successivo atto dirigenziale;
- il presente atto, completo degli elaborati relativi alle opere che comportano procedura espropriativa, verrà depositato presso l'Area Sistema Città - Ufficio Espropri, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 37/2002;

Successivamente, con votazione unanime, si rende il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Prof.ssa Mariagrazia Baruffaldi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE F.F.
Dott.ssa Elisa Lui



COMUNE DI CASTENASO
Provincia di Bologna

Segreteria Affari Generali Istituzionali

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE STRADE COMUNALI - CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI RELATIVE ALL'ESPROPRIO E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Copia della presente deliberazione N. 154/2008 del 09/12/2008 viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 11/12/2008 al 26/12/2008, con numero di registro 701/2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati. Contestualmente all'affissione è stata comunicata ai Gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/00

Si attesta che la su estesa deliberazione è immediatamente esecutiva a partire dalla data 09/12/2008

Il Responsabile del Servizio
Segreteria Affari Generali Istituzionali