



Publicato all'Albo Pretorio di questo  
Comune dal 29/04/2008  
al 14/05/2008  
Numero di registro 263  
L'incaricato della pubblicazione

**COMUNE DI CASTENASO**  
**Provincia di Bologna**

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

**ATTO n. 50 del 22/04/2008**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "FRESU" E ANNESSA PALESTRA IN VILLANOVA DI CASTENASO (BO) VIA TOSARELLI 195. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

**Il giorno 22 del mese di Aprile dell'anno 2008 alle ore 16:00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.**

**All'appello risultano presenti:**

		Pres
- PROF.SSA BARUFFALDI MARIAGRAZIA	Sindaco	N
- BIAGI ANDREA	Vice Sindaco	S
- SERMENGHI STEFANO	Assessore	S
- LELLI ROSSANO	Assessore	N
- MARRONI VALERIO	Assessore Esterno	S
- PIRAZZOLI MAURIZIO	Assessore Esterno	S
- FUSETTO IRINA	Assessore Esterno	N
-		
-		
-		
-		
-		
Totale Presenti n. <b>4</b>		Totale Assenti n. <b>3</b>

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa BOSCHI VALERIA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Vice Sindaco BIAGI ANDREA assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Area: **SISTEMA CITTA'**

Oggetto: **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "FRESU" E ANNESSA PALESTRA IN VILLANOVA DI CASTENASO (BO) VIA TOSARELLI 195. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE."**

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATE:**

- la D.C. n. 79 del 20.12.2006 con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2007 - 2009 nel quale è prevista la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione della scuola elementare "Fresu" e annessa palestra in via Tosarelli 195 a Villanova di Castenaso ;
- la determinazione dirigenziale n° 609 del 16.10.2007 con la quale è stato affidato all'ing. Fabio Schiavina studio in via Galliera 15 a Bologna l'incarico di redazione del progetto preliminare dell'opera in oggetto;

VISTI gli elaborati di progetto redatti dal tecnico incaricato, ing. Fabio Schiavina acquisiti al P.G. 23271 del 21.12.2007, conservati agli atti dell'Area Sistema città;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Castenaso ha la necessità, di suddividere l'appalto in due stralci funzionali, in quanto la maggior parte dei lavori può essere realizzato solo nel periodo estivo quando la scuola non è utilizzata, pertanto è opportuno articolare la realizzazione dell'intervento in due fasi;

VISTO il quadro economico complessivo dell'opera:

Importo dei lavori	885.381,65
oneri per la sicurezza	27.000,00
I. V. A. 4 %	2.800,00
I. V. A. 10 %	23.345,00
I. V. A. 20 %	116.386,33
Totale lavori 1°e2° stralcio funzionale	1.054.912,98
Spese tecniche	134.504,29
Contributo INARCASSA 2 %	5.380,17
I. V. A. 20 %	27.976,89
Totale Spese Tecniche 1°e2° stralcio Funzionale	167.861,35
INCENTIVI ART. 18, L. 109/94	1.054,91
<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>	<b>1.223.829,24</b>

DATO ATTO che per l'anno 2008 si procederà alla realizzazione del 1° stralcio funzionale e che lo stesso sarà realizzato in conformità al vigente decreto legislativo 163/2006;

DATO ATTO che, il Responsabile dell'Area Sistema Città ha espresso parere favorevole di regolarità tecnica, come previsto dall'art. 49 D. Lgs. 267;

VISTO:

- il decreto legislativo 163/2006;

VISTI i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. n. 267 del 18.08.2000

### DELIBERA

- Di approvare il progetto per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE "FRESU" E ANNESSA PALESTRA IN VILLANOVA DI CASTENASO (BO) VIA TOSARELLI 195, composto dai sotto indicati documenti, conservati agli atti dell'Area Sistema Città:
- Relazione Tecnica Illustrativa
  - Preventivo Sommario Di Spesa
  - Prime Indicazioni e Disposizioni Per La Stesura Del Piano Di Sicurezza
  - Prove Penetrometriche Stati Che e Prove Di Laboratorio
  - Tavola R.1 Stato Attuale Piano Rialzato e Scantinato
  - Tavola R.2 Stato Attuale Piano Primo
  - Tavola R.3 Stato Attuale Prospetti
  - Tavola R.4 Stato Attuale Sezioni
  - Tavola R.5 Stato Impianto Riscaldamento
  - Tavola P.1 Progetto Piano Rialzato E Scantinato
  - Tavola P.2 Progetto Piano Primo
  - Tavola P.3 Progetto Prospetti
  - Tavola P.4 Progetto Sezioni
- Di suddividere l'appalto in due stralci funzionali, in quanto la maggior parte dei lavori può essere realizzato solo nel periodo estivo quando la scuola non è utilizzata, e pertanto di approvare il quadro economico dei lavori, relativo al 1° Stralcio Funzionale sotto specificato:

Importo dei lavori	€.	510.773,25		
oneri per la sicurezza	€.	14.884,21		
I. V. A. 4 %	€.	2.800,00		
I. V. A. 10 %	€.	1.170,00		
I. V. A. 20 %	€.	85.814,65		
Totale lavori 1° stralcio Funzionale			€.	615.442,32
Spese Tecniche	€.	77.253,01		
Contributo INARCASSA 2 %	€.	1.545,06		
I. V. A. 20 %	€.	15.759,61		
Totale spese tecniche 1° stralcio Funzionale			€.	94.557,68
INCENTIVI ART. 18, L. 109/94			€.	525,65
<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>			€.	<b>710.525,65</b>

- Che l'opera per quanto riguarda il primo stralcio funzionale è finanziata con fondi previsti nel bilancio 2007, che verranno imputati con successivo atto;
- L'opera relativamente al 2° stralcio funzionale pari a € 513.304,19 verrà inserita nel prossimo atto di programmazione dei lavori pubblici relativo al triennio 2009-2011;

- Successivamente, con ulteriore votazione unanime, si rende il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.087.2000 n. 267.

\*\*\*\*\*

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

**IL VICE SINDACO**  
Andrea Biagi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. ssa Valeria Boschi

---

---

Ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000, si certifica che la presente copia è conforme all'originale emesso da questo Ufficio.

Castenaso li, \_\_\_\_\_

**L'Operatore Delegato**

\_\_\_\_\_

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi dal 29/04/2008 al 14/05/2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Castenaso li, 29/04/2008

**L'incaricato della pubblicazione**

\_\_\_\_\_

- 
- 
- La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati. Contestualmente all'affissione è stata comunicata ai Gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/00
  - E' stata comunicata con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al Prefetto ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs. 267/00

- 
- 
- Si attesta che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 c.3 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267

Castenaso li, \_\_\_\_\_

**L'Operatore Delegato**

\_\_\_\_\_

- 
- 
- RATIFICATA con delibera consiliare nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
  - RIPUBBLICATA dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Castenaso li, \_\_\_\_\_

**L'Operatore Delegato**

\_\_\_\_\_