



**COMUNE DI CASTENASO**  
**Provincia di Bologna**

---

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

---

---

**ATTO n. 146 del 18/11/2008**

**OGGETTO: CESSIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/1962, N. 865/1971 E N. 457/1978 - ANNO 2009**

**Il giorno 18 del mese di Novembre dell'anno 2008 alle ore 16:00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale.**

**All'appello risultano presenti:**

		Pres
- PROF.SSA BARUFFALDI MARIAGRAZIA	Sindaco	S
- BIAGI ANDREA	Vice Sindaco	S
- SERMENGHI STEFANO	Assessore	S
- LELLI ROSSANO	Assessore	S
- MARRONI VALERIO	Assessore Esterno	S
- PIRAZZOLI MAURIZIO	Assessore Esterno	S
- FUSETTO IRINA	Assessore Esterno	S
-		
-		
-		
-		
-		
Totale Presenti n. <b>7</b>		Totale Assenti n. <b>0</b>

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa BOSCHI VALERIA, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco PROF.SSA BARUFFALDI MARIAGRAZIA assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la presente seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

*Area: SISTEMA CITTA'*

*Oggetto: "CESSIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/1962, N. 865/1971 E N. 457/1978 - ANNO 2009 "*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamato l'art. 14 del D.L. 28.2.1983 n. 55, come convertito nella L. 26.4.1983 N. 131, secondo cui i comuni devono provvedere annualmente a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie, stabilendone altresì il prezzo di cessione;

Vista la relazione (acquisita agli atti) del responsabile dell' Unità Operativa Edilizia, Patrimonio, Sportello Unico, dalla quale risulta che per l'anno 2009 non sono previste cessioni in proprietà o cessioni in diritto di superficie degli immobili di cui sopra, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 Agosto 1978 n. 457.

Dato atto che le aree inserite nell'accordo di programma relativo all'ambito produttivo Villanova Ca' dell'Orbo verranno cedute dai proprietari delle aree direttamente al consorzio delle imprese assegnatarie dei lotti a prezzo convenzionato, senza passaggio di proprietà delle aree al Comune.

Ritenuto pertanto di dover prendere atto di quanto così comunicato;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Vista la Legge n. 449/1997;

Ritenuto che sussistano gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione del presente atto;

Visti i pareri inseriti nella proposta di delibera ed allegati al presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. n. 267 del 18.08.2000

## **DELIBERA**

1. di stabilire che, per l'anno 2009, il Comune di Castenaso non dispone di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie, da cedere in proprietà o concedere in diritto di superficie, ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457.
2. di dare atto che le aree inserite nell'accordo di programma relativo all'ambito produttivo Villanova Ca' dell'Orbo verranno cedute dai proprietari delle aree direttamente al consorzio delle imprese assegnatarie dei lotti a prezzo convenzionato, senza passaggio di proprietà delle aree al Comune.
3. successivamente, con votazione unanime, si rende il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

**Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto**

**IL SINDACO**  
**Prof.ssa Mariagrazia Baruffaldi**

---

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Dott. ssa Valeria Boschi**

---



COMUNE DI CASTENASO  
Provincia di Bologna

*Segreteria Affari Generali Istituzionali*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**OGGETTO: CESSIONE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE - AI SENSI DELLE LEGGI N. 167/1962, N. 865/1971 E N. 457/1978 - ANNO 2009**

Copia della presente deliberazione N. 146/2008 del 18/11/2008 viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 22/11/2008 al 07/12/2008, con numero di registro 660/2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 c. 1 D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati. Contestualmente all'affissione è stata comunicata ai Gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/00

Si attesta che la su estesa deliberazione è immediatamente esecutiva a partire dalla data 18/11/2008

Il Responsabile del Servizio  
Segreteria Affari Generali Istituzionali