



CHECK LIST URBANISTICA/EDILIZIA



CONTROLLA DI AVER VERIFICATO TUTTI I PUNTI PRIMA DI INVIARE LA PRATICA

- Vincoli paesaggistici/ambientali** insistenti nel lotto di intervento 
- Sovrapposizione** estratto di **mappa catastale e urbanistica** 
- Verifica degli **standard urbanistici** (P1, DT, ecc.) 
- Verifica delle distanze (dai confini, dalle strade, dagli edifici, ribaltamento)** 
- Interazione tra **percorsi pedociclabili/viabilità carrabile** di progetto con quelli esistenti 
- Verifica delle superfici di permeabilità dei lotti e della quota identificata a **verde privato** 
- Rilievo delle **alberature** presenti nel lotto e relativa soluzione progettuale 
- Quotature** principali dell'ingombro degli edifici e dei vani 
- Rapporto illumino/ventilante** dei vani e/o **fattore di luce medio diurno** 
- Relazione** ed elaborato grafico di verifica dell'**abbattimento barriere architettoniche** (L. 13/89) per adattabilità, accessibilità, visitabilità delle unità immobiliari 

**HAI VERIFICATO TUTTO?
PUOI PRESENTARE LA PRATICA**

