



COMUNE DI CASTENASO
Città Metropolitana di Bologna

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
(L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - art. 29)

Ambiti Urbani e Dotazioni Territoriali

Elaborato Ca.RUE.1.2

Scala 1:5.000

Variante n. 7
ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010

Approvazione D.G.C. n. _____ del _____

Il Sindaco

Carlo GUBELLINI

l'Assessore all'Urbanistica

Alberto BIANCOLI

Il Segretario Generale

Letizia RISTAURO

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Fabrizio RUSCELLONI

Legenda

--- Confine comunali

--- Perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO URBANIZZATO

ACS - Centro storico (capo 4.1)

Ambiti consolidati prevalentemente residenziali (capo 4.2)

AUC1 - Ambiti urbani consolidati di centralità urbana

AUC2 - Ambiti urbani consolidati storici

AUC3 - Ambiti urbani consolidati frutto di piani attuativi unitari recenti o in corso di completamento sulla base di un POC e/o PUA approvato

AUC4 - Ambiti urbani consolidati per funzioni residenziali e miste

AUC5 - Ambiti urbani consolidati delle frange urbane e dei nuclei minori

Altri ambiti del territorio urbanizzato

ASPI - Ambiti specializzati per attività produttive prevalentemente manifatturiere, totalmente o prevalentemente edificati (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI2 - Ambiti specializzati per attività turistico-ricreative e sportive private (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI3 - Ambiti specializzati per attività ricettive direzionali e commerciali (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI4 - Ambiti specializzati per attività vinicolo-ricreative e floricoltura (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI5 - Ambiti specializzati per attività produttive frutto di piani attuativi recenti o in corso di consolidamento in situazione sulla base di PUA approvati (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI6 - Unità edilizie ricadenti negli ambiti ASP aventi una destinazione in atto residenziale o comunque non congruente con le caratteristiche dell'ambito (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

ASPI8 - Ambiti specializzati produttivi che ospitano insediamenti a rischio di incidente rilevante (artt. 4.4.1, 4.4.2 e 4.4.3)

AR - Ambito di riqualificazione (art. 4.3.1)

AR* - Ambito di riqualificazione (art. 4.3.1)

APF1 - Polo funzionale esistente "Centronova" (art. 4.4.5)

APF2 - Polo funzionale esistente "CAAB" (art. 4.4.5)

Rete stradale e parcheggi di urbanizzazione

Infrastruttura ferroviaria

Aree per attrezzature e servizi collettivi (art. 3.1.2)

AS - Zone per attrezzature collettive civili e per servizi scolastici di base:

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

A=amministrativi (A=amministrativi) (A=amministrativi) (A=amministrativi)

Marano

