Associazione Valle dell'Idice

Valle Idice *è un'idea*

Comuni di Castenaso, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena
Provincia di Bologna

P S C

PIANO STRUTTURALE COMUNALE IN FORMA ASSOCIATA

(L.R. 24 marzo 2000, n.20 - art.28)

QUADRO CONOSCITIVO
SISTEMA TERRITORIALE
VINCOLI E TUTELE SOPRINTENDENZA

Elaborato Ca.C.4.2 **Scala 1:10000**

Adozione: D.C.C. n. 32 del 21/05/2008
Approvazione: D.C.C. n. 1 del 14/01/2009

ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE VALLE DELL'IDICE

Presidente: MARIA GRAZIA BARUFFALDI

CASTENASO	OZZANO DELL'EMILIA	SAN LAZZARO DI SAVENA
Il Sindaco MARIA GRAZIA BARUFFALDI	Il Sindaco LORETTA MASOTTI	Il Sindaco MARCO MACCIANTELLI
l'Assessore all'Urbanistica MAURIZIO PIRAZZOLI	l'Assessore all'Urbanistica LORETTA MASOTTI	l'Assessore all'Urbanistica LEONARDO SCHIPPA

Responsabile di progetto:
Rudi FALLACI (Tecnicoop sc)
Roberto FARINA (OIKOS Ricerche srl)

Ufficio di Piano
Monica CESARI (Coordinamento)
Maura TASSINARI
Angelo PREMI
Claudia NICODEMO

Elaborato a cura di:

Oikos
Ing. Roberto Farina
Ing. Alessandra Carini
Dott. Francesco Manunza
Geom. Antonio Conticello (elaborazioni grafiche)

tecnicoop
Arch. Rudi Fallaci
Arch. Luca Biancucci
Arch. Giulio Verdini
Geom. Sabrina Guizzardi (elaborazioni grafiche)

Legenda

- Confini comunali
- Perimetro del territorio urbanizzato

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Ferrovia con Servizio Ferroviario Metropolitano (SFM)
- Stazione SFM esistente
- Ipotesi di realizzazione di nuova stazione SFM
- Parcheggi scambiatori con il SFM, aree realizzate
- Parcheggi scambiatori con il SFM, aree da realizzare
- Autostrada esistente
- Autostrada di progetto (Passante nord)
- Corridoio infrastrutturale ambientalizzato del passante autostradale nord
- Sistema tangenziale
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale esistente
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale dello scenario di riferimento tendenziale
- Grande rete della viabilità di interesse nazionale/regionale di progetto
- Rete di base di interesse regionale esistente
- Rete di base di interesse regionale dello scenario di riferimento tendenziale
- Rete di base di interesse regionale di progetto
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale esistente
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale dello scenario di riferimento tendenziale
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo provinciale e interprovinciale di progetto
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale esistente
- Viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale dello scenario di riferimento tendenziale
- Principali assi di distribuzione urbana
- Caselli autostradali esistenti
- Caselli autostradali di progetto
- Nodi della "Grande Rete"
- Principali nodi della rete di base
- Principali nodi della viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale
- Principali nodi della viabilità secondaria di rilievo intercomunale

TERRITORIO URBANIZZATO

- ACS - Centro storico
- AUC_A - Ambito urbano consolidato
- AUC_A1- Ambito urbano consolidato frutto di piani attuativi recenti
- AUC_B - Ambito urbano in corso di consolidamento: in attuazione sulla base di PUA approvato
- AUC_C - Ambito urbano consolidato da qualificare
- AUC_C1 - Porzioni di ambiti urbani consolidati nelle quali la sostituzione dell'agglomerato è da attuarsi tramite POC
- AR - Ambito di riqualificazione occupato prevalentemente da attività produttive, caratterizzato da diffuso degrado funzionale e da episodi di dismissione delle attività produttive
- ASP_B - Ambito produttivo consolidato sovracomunale
- ASP_B1 - Ambito produttivo specializzato che ospita insediamenti a rischio di incidente rilevante
- ASP_BN1.n - Ambito produttivo sovracomunale in corso di consolidamento: in attuazione sulla base di PUA approvati
- ASP_C - Ambito produttivo consolidato comunale
- ASP_CN1.n - Ambito produttivo comunale in corso di consolidamento: in attuazione sulla base di PUA approvati
- APF1 - Polo funzionale esistente "Centronova"
  APF2 - Polo funzionale esistente "CAAB"

TERRITORIO URBANIZZABILE

- ANS_C1.n - Comparto per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali previsto a conferma di previsioni previgenti
- ANS_C2.n - Ambiti di potenziale sviluppo urbano secondo i criteri della perequazione urbanistica per funzioni prevalentemente residenziali
- ANS_C3.n - Ambiti di potenziale sviluppo delle attività sportive e delle dotazioni territoriali/servizi
- APF_N.n - Ambito di potenziale espansione del polo funzionale "Centronova" e del "CAAB"
- ASP_BN2.n - Comparti di espansione dell' ambito produttivo sovracomunali a conferma delle previsioni previgenti
- ASP_BN3 - Ambito di potenziale espansione dell' ambito produttivo sovracomunale

TERRITORIO RURALE

- AAP - Ambito agricolo periurbano
- AVP - Ambito ad alta vocazione produttiva agricola

EDIFICI STORICI

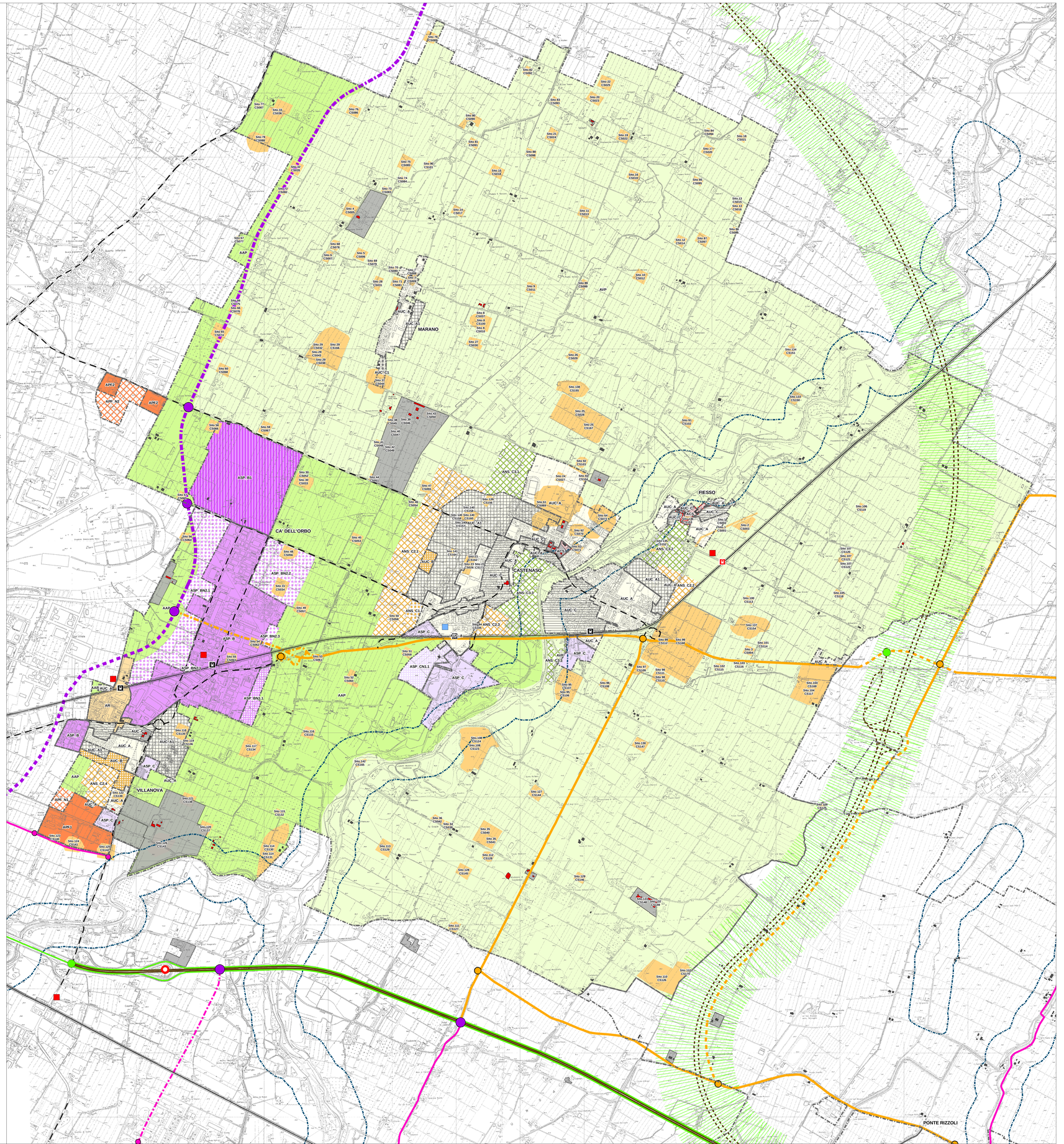
- Edifici di valore storico-architettonico
- Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale

ZONE DI VINCOLO E TUTELA DELLE RISORSE STORICO-AMBIENTALI

- Centri storici
- Zona con vincolo art. 136 D.Lgs 42/2004 (ex L.1497/39)
- Immobili e aree di pertinenza con vincolo art. 10 D.Lgs 42/2004 (ex L. 1089/39)

FASCIA PERIFLUVIALE CON VINCOLO PAESAGGISTICO

- Fascia perifluviale con vincolo paesaggistico art. 142 D.Lgs 42/2004 ("acque pubbliche" ex L. 431/85)

SITI E RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI

- Aree archeologiche