

POC

2010/2014

PIANO OPERATIVO COMUNALE

(L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - art. 30)

VARIANTE N.1

Tavola dei Vincoli
di natura storico-culturale, paesaggistica e ambientale

Elaborato 4Scala 1:10.000

Adozione: D.C.C. n. 79 del 19/12/2013 Approvazione: D.C.C. n. del / /

Il Sindaco
Stefano SERMENGHI

Il Segretario Generale
Andrea FANTI

l'Assessore all'Urbanistica
Stefano SERMENGHI

Comune di Castenaso
Fabrizio RUSCELLONI
Claudia NICODEMO
Andrea MATTEUZZI

Technicoop soc. coop
Arch. Rudi FALLACI
Direttore tecnico settore Urbanistica e Ambiente
Arch. Luca BIANCUCCI

- Legenda
- 

Comparti di trasformazione del POC
- 

Confini comunali
- 

Perimetro del territorio urbanizzato
- VINCOLI PAESAGGISTICI**



Sistema delle aree forestali (art. 7.2 del PTCP)



Zone umide (artt. 3.5 e 3.6 del PTCP)



Fascia penfluviale con vincolo paesaggistico
- ZONE DI TUTELA DELLE RISORSE STORICO-CULTURALI**



Centri storici (artt.5.1 del PSC e Capo 4.1 del RUE)



Immobili di valore storico-architettonico, restauro scientifico (artt.2.13 del PSC e Capo 4.1 del RUE)



Immobili di valore storico-architettonico, restauro conservativo (artt.2.13 del PSC e Capo 4.1 del RUE)



Immobili di pregio storico-testimoniale (artt.2.14 del PSC e Capo 4.1 del RUE)
- ZONE DI TUTELA DI SIGNIFICATIVE RELAZIONI PAESAGGISTICHE E PERCETTIVE DI INSEDIAMENTI STORICI**



Strade storiche principali (artt. 8.5 del PTCP e 2.16 del PSC)



Strade storiche secondarie (artt. 8.5 del PTCP e 2.16 del PSC)
- ZONE DI TUTELA DELLE RISORSE ARCHEOLOGICHE**



Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 8.2 del PTCP)



Aree di concentrazione di materiali archeologici (art. 8.2 del PTCP)
- ZONE DI TUTELA DELLA CENTURIAZIONE**



Zone di tutela della struttura centuriata (art. 8.2 del PTCP)



Zone di tutela di elementi della centuriazione (art. 8.2 del PTCP)
- Elementi residui della centuriazione (art. 8.2 del PTCP)**



Centuria



Cavedagne



Elementi di drenaggio

